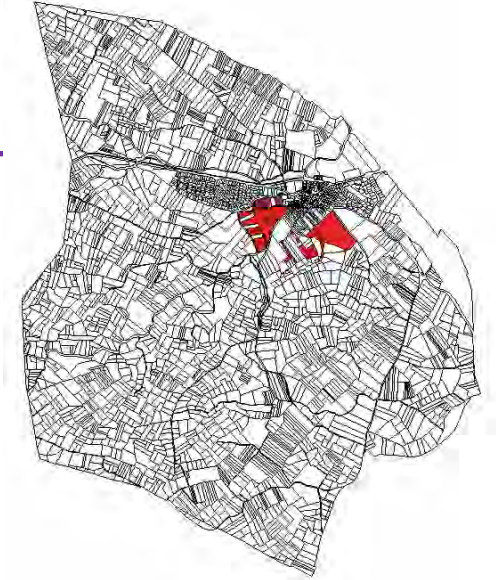




# ZAC « Le jardin des Ormes »

Perpignan Méditerranée Communauté Urbaine  
Sur la commune de PEYRESTORTES



Acquisition de **28 parcelles** soit de plus de **11 hectares** pour un montant de **1.500.000,00 €** sur une durée de portage de **10 ans**.



## Projet : ZAC de 11 Ha

- 3 phases de **530 logements** / Acquisition des Phases 1 et 2 pour l'EPFL (**380 logements**)
- **23% de logements sociaux**  
Petits collectifs R+2 / Maisons de village accolées R+1/R+2 / Maisons individuelles
- **Groupe scolaire** / Ludothèque-médiathèque
- **Locaux sportifs** / Maison de Retraite / Parc urbain